

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Российский-14», управляющего**  
**многоквартирным домом по адресу: Российский пр., д.14**  
**в форме очно-заочного голосования.**

город Санкт-Петербург

«02» сентября 2019г.

Место проведения: г. Санкт-Петербург, Российский пр., дом 14, литер А

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «04» июля 2019года в 16-00

Место проведения: г. СПб, Российский пр., дом 14, подъезд №8, технический этаж, помещение правления (6-Н).

Заочная часть собрания состоялась в период с 05 июля 2019 года по 31 августа 2019 года с 12ч. 00 мин. до 23 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 31 августа 2019 года 23 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «02» сентября 2019 г., г. СПб, Российский пр., дом 14, подъезд №8, технический этаж, помещение правления (6-Н).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственника квартиры №1 Тимофеева Ю.А.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. СПб, Российский пр., дом 14, собственники владеют 53080,80 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам членам ТСЖ многоквартирного дома № 14 по Российскому проспекту города Санкт-Петербурга, в соответствии с реестром собственников членов ТСЖ на 01.06.2019г составляет: 35705,83 голосов (кв.м).

После установленного времени окончания приёма решений сдано для подсчёта голосов бюллетеней – 172 шт., из них были признаны недействительными: - 3 шт.

**Итого: приняли участия в голосовании 169 собственника, владеющие собственностью 11 737,37 кв.м., что составляет 34,08 % от общей площади жилых и нежилых помещений**

**В связи с отсутствием кворума, собрание не может принимать решения , согласно повестке собрания.**

Назначенная повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Утверждение отчёта Правления ТСЖ об исполнении сметы доходов и расходов за 2018г.
4. Утверждение отчёта о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества МКД за 2018г.
5. Утверждение сметы доходов / расходов на 2019г.
6. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества МКД на 2019г.

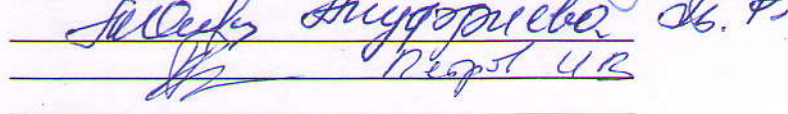
Председатель собрания

/Тимофеев Ю.А./

Секретарь собрания

/ Луговой А.Г./

Счетная комиссия :

  
\_\_\_\_\_